

## ZARZĄDZENIE nr 16/2020

Prezesa Zarządu Spółki z o.o. „TARGOWISKA” w Poznaniu

z dnia 27 maja 2020r.

zmieniające Zarządzenia nr 22/2019 oraz Zarządzenie nr 23/2019 z dnia 18 listopada 2019 roku oraz Zarządzenie nr 5/2020 z dnia 11 marca 2020 roku

w sprawie: wprowadzenia nowej opłaty eksploatacyjnej tzw. **czynsz zmienny** obowiązującej na targowiskach Spółki

Ze względu na wzrost kosztu usługi wywozu odpadów z zarządzanych przez Spółkę targowisk, z dniem 1 czerwca 2020 roku zarządzam co następuje:

### §1.

Dla kontrahentów posiadających podpisaną umowę ze Spółką wprowadzam do stosowania nową stawkę opłaty eksploatacyjnej pod nazwą **czynsz zmienny**, której wysokość będzie wyliczana każdorazowo miesięcznie, odrębnie dla każdego rynku, osobno na każde dzierżawione od Spółki stanowisko handlowe oraz biorąc pod uwagę branżę, według następującego wzoru.

$$\left( \frac{Wu2020 - Wu2019}{ILB} \right) \times Wp : IL.Stb$$

Gdzie:

**Wu2020** – stanowi Wartość usługi wywozu w miesiącu X

**Wu2019** – stanowi wartość tej samej usługi wykonanej w tym samym okresie poprzedniego roku (wartość już wliczona w czynsz stały)

**ILB** – stanowi ilość branż obecnych na danym rynku

**Wp** – stanowi zmienny współczynnik produkcji odpadów (różny dla każdej branży i zależny od proporcji branż na danym rynku)

**IL.Stb** - ilość aktualnie dzierżawionych stanowisk danej branży na wybranym rynku

Wartość usługi wywozu w miesiącu X pomniejszona o wartość tej samej usługi wykonanej w tym samym okresie poprzedniego roku (wartość już wliczona w czynsz stały) podzielona przez ilość branż obecnych na danym rynku i pomnożona przez zmienny współczynnik produkcji odpadów (różny dla każdej branży i zależny od proporcji branż na danym rynku). Otrzymaną, osobną dla każdej branży wartość dzielimy przez ilość aktualnie dzierżawionych stanowisk danej branży na wybranym rynku.

### §2.

Dla kontrahentów nieposiadających podpisanej umowy ze Spółką (rezerwacja, klienci doraźni) wprowadza się do cennika nową zryczałtowaną opłatę eksploatacyjną w wysokości 2,00 zł za każdy rozpoczęty metr kwadratowy za 1 dzień.



### §3.

Dla kontrahentów wynajmujących stragany na Placu Bernardyńskim działających w ramach Stowarzyszenia Ekologia i Tradycja „Zielony Targ” wprowadza się do cennika nową zryczałtowaną opłatę eksploatacyjną w wysokości 5,40 zł za każdy rozpoczęty metr kwadratowy za 1 dzień.

### §4.

Informacja o zakresie oraz wartości usługi wywozu odpadów z poszczególnych targowisk w okresie od 1 czerwca 2020 roku do 31 maja 2021 roku, wynikająca z ogłoszonego przez Spółkę przetargu stanowi:

1. Załącznik nr 1 Tabela wywozu odpadów z targowiska Rynek Jeżycki;
2. Załącznik nr 2 Tabela wywozu odpadów z targowiska Plac Bernardyński;
3. Załącznik nr 3 Tabela wywozu odpadów z targowiska Rynek Wildecki;
4. Załącznik nr 4 Tabela wywozu odpadów z targowiska Plac Wielkopolski;
5. Załącznik nr 5 Tabela wywozu odpadów z targowiska Świt;
6. Załącznik nr 6 Tabela wywozu odpadów z targowiska Rynek Łazarski;
7. Załącznik nr 7 Tabela wywozu odpadów z targowiska Rynek Bukowska;
8. Załącznik nr 8 Tabela wywozu odpadów z targowiska Rynek Racjonalizatorów;
9. Załącznik nr 9 Tabela wywozu odpadów z targowiska Dolna Wilda;

### §5.

Informacja o szacunkowej wartości czynszu zmiennego dla poszczególnych targowisk w okresie od 1 czerwca 2020 roku do 31 maja 2021 roku, wynikająca z ogłoszonego przez Spółkę przetargu stanowi:

1. Załącznik nr 10 Tabela szacunkowych wartości czynszu zmiennego na targowisku Rynek Jeżycki;
2. Załącznik nr 11 Tabela szacunkowych wartości czynszu zmiennego na targowisku Plac Bernardyński;
3. Załącznik nr 12 Tabela szacunkowych wartości czynszu zmiennego na targowisku Rynek Wildecki;
4. Załącznik nr 13 Tabela szacunkowych wartości czynszu zmiennego na targowisku Plac Wielkopolski;
5. Załącznik nr 14 Tabela szacunkowych wartości czynszu zmiennego na targowisku Świt;
6. Załącznik nr 15 Tabela szacunkowych wartości czynszu zmiennego na targowisku Rynek Łazarski;



7. Załącznik nr 16 Tabela szacunkowych wartości czynszu zmiennego na targowisku Rynek Bukowska;
8. Załącznik nr 17 Tabela szacunkowych wartości czynszu zmiennego na targowisku Rynek Racjonalizatorów;
9. Załącznik nr 18 Tabela szacunkowych wartości czynszu zmiennego na targowisku Dolna Wilda;

§6.

W związku §2 oraz §3 wprowadzam do stosowania stawki opłat eksploatacyjnych w wysokościach określonych załącznikami do niniejszego Zarządzenia:

10. Załącznik nr 19 Tabela stawek opłat eksploatacyjnych na targowisku na targowisku Rynek Jeżycki;
11. Załącznik nr 20 Tabela stawek opłat eksploatacyjnych na targowisku na targowisku Plac Bernardyński;
12. Załącznik nr 21 Tabela stawek opłat eksploatacyjnych na targowisku na targowisku Rynek Wildecki;
13. Załącznik nr 22 Tabela stawek opłat eksploatacyjnych na targowisku na targowisku Plac Wielkopolski;
14. Załącznik nr 23 Tabela stawek opłat eksploatacyjnych na targowisku na targowisku Świt;
15. Załącznik nr 24 Tabela stawek opłat eksploatacyjnych na targowisku na targowisku Rynek Łazarski;
16. Załącznik nr 25 Tabela stawek opłat eksploatacyjnych na targowisku na targowisku Rynek Bukowska;
17. Załącznik nr 26 Tabela stawek opłat eksploatacyjnych na targowisku na targowisku Rynek Racjonalizatorów;
18. Załącznik nr 27 Tabela stawek opłat eksploatacyjnych na targowisku na targowisku Dolna Wilda;

§7.

1. Wykonanie zarządzenia powierzam Dyrektorowi Pionu Rozwoju i Eksploatacji Spółki.
2. Zarządzenie podaje się do publicznej wiadomości przez umieszczenie wraz z odpowiednimi załącznikami na tablicy ogłoszeń wskazanych w § 3 targowisk administrowanych przez Spółkę oraz na stronie internetowej Spółki: [www.targowiska.com.pl](http://www.targowiska.com.pl)

§8.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem 01 czerwca 2020r.

PREZES ZARZĄDU  
  
Iwona Rafińska