



TARGOWISKA

ROK ZAŁOŻENIA 1954

Zarządzenie nr 1/2021

Prezesa Zarządu Spółki z o.o. TARGOWISKA w Poznaniu

Z dnia 04.01.2021 r. zmieniające Zarządzenie nr 29/2015 z dnia 30.12.2015 r.

W sprawie: wprowadzenia Regulaminu Targowisk.

§ 1.

Z dniem 01 lutego 2021r. wprowadzam w życie Regulamin Targowisk, w brzmieniu stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§2.

Zarządzenie podaje się do publicznej wiadomości przez umieszczenie na tablicach ogłoszeń Spółki oraz na stronie internetowej www.targowiska.com.pl

§3.

Wykonanie Zarządzenia powierza się Dyrektorowi Pionu Rozwoju i Eksploatacji Spółki.

PREZES ZARZĄDU

Iwona Rafińska

Załącznik: Regulamin targowisk

Targowiska Sp. z o.o

ul. Górecka 104, 61-483 Poznań, tel./fax 61 852 04 92, biuro@targowiska.com.pl, www.targowiska.com.pl

NIP 777-00-00-548, Regon 631012227

Wysokość kapitału zakładowego 4.522.000,00 PLN KRS 000033085

Sąd Rejonowy Poznań-Nowe Miasto i Wilda w Poznaniu, Wydział VIII Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego

REGULAMIN TARGOWISK

Targowiska administrowane są przez Spółkę „TARGOWISKA” Spółka z o.o. z siedzibą w Poznaniu (61-483), ul. Górecka 104

§ 1

1. Targowiska administrowane przez Spółkę zlokalizowane są:

1. Targowisko Rynek Jeżycki przy ul. Dąbrowskiego, czynne od poniedziałku do soboty od godz. 6.00 do 20.00
2. Targowisko Rynek Łazarski przy ul. Małeckiego, czynne od poniedziałku do soboty oraz w tzw. „niedziele handlowe” od godz. 6.00 do 20.00
3. Targowisko Plac Wielkopolski przy ul. Wolnica, czynne od poniedziałku do soboty oraz w tzw. „niedziele handlowe” od godz. 6.00 do 20.00
4. Targowisko Plac Bernardyński przy ul. Długiej, czynne od poniedziałku do soboty oraz w tzw. „niedziele handlowe” od godz. 6.00 do 18.00
5. Targowisko Rynek Świt przy ul. Grochowskiej, czynne od poniedziałku do soboty oraz w tzw. „niedziele handlowe” od godz. 6.00 do 19.00
6. Targowisko Rynek Wildecki przy ul. Przemysłowej, czynne od poniedziałku do soboty oraz w tzw. „niedziele handlowe” od godz. 6.00 do 19.00
7. Targowisko przy ul. Racjonalizatorów, czynne od poniedziałku do soboty oraz w tzw. „niedziele handlowe” od godz. 7.00 do 15.00
8. Targowisko przy ul. Bukowskiej sezonowe, czynne od poniedziałku do niedzieli od godz. 6.00 do 17.00

2. Dzierżawcy posiadający lub wynajmujący kioski handlowe, przyczepy oraz specjalistyczne pojazdy mają prawo do prowadzenia działalności handlowej w dniach i godzinach nie ujętych w Regulaminie za zgodą administratora.

§ 2

1. Na targowisku może być prowadzona działalność w zakresie sprzedaży artykułów rolno-spożywczych, kwiatów, przemysłowych, mięsa oraz mała gastronomia.

2. Sprzedaż na targowisku może być prowadzona ze straganów, kiosków, przyczep i specjalistycznych pojazdów.

§ 3

1. Uprawnionymi do prowadzenia działalności handlowej są:

1. Osoby fizyczne
2. Osoby fizyczne prowadzące działalność gospodarczą

3. Osoby prawne
4. Rolnicy ryczałtowi
5. Inne osoby na podstawie odrębnych upoważnień i zezwoleń.

§ 4

1. Na stanowiskach handlowych zabrania się sprzedaży:

- 1) nafty, benzyny, oleju napędowego,
- 2) alkoholu za wyjątkiem okazjonalnej sprzedaży związanej z organizacją jarmarków, kiermaszy, o zawartości alkoholu do 9% w oparciu o wymagane prawem zezwolenie ,
- 3) trucizn, środków farmaceutycznych i leków,
- 4) broni, amunicji i materiałów wybuchowych, petard, rac i innych artykułów pirotechnicznych,
- 5) zagranicznych banknotów, monet za wyjątkiem numizmatów,
- 6) żywych zwierząt,
- 7) ryb za wyjątkiem Świąt Bożego Narodzenia.

2. Zabrania się urządzania i prowadzenia na targowiskach gier losowych i hazardowych.

3. Zabrania się sprzedaży grzybów (z wyjątkiem hodowlanych) i przetworów, chyba, że sprzedawca posiada świadectwo kwalifikacji wydane przez SANEPID.

§ 5

1. Dopuszcza się sprzedaż wyłącznie w kioskach i ze specjalistycznych pojazdów następujących towarów:

- 1) mięsa w tym drobiu białego i przetworów mięsnych
- 2) ryb i przetworów rybnych
- 3) tłuszczów zwierzęcych i roślinnych
- 4) mleka i przetworów mlecznych
- 5) pieczywa i wyrobów cukierniczych nie opakowanych,
- 6) innych artykułów spożywczych wymagających zabezpieczenia przed niewłaściwą temperaturą i nasłonecznieniem.

§ 6

1. Na targowisku zabrania się:

- 1) sprzedaży na ciągach komunikacyjnych,
- 2) składowania towarów i urządzeń handlowych (wózków, skrzynek, regałów, lodówek poza wyznaczonym do prowadzenia własnej działalności miejscem),
- 3) ustawiania na miejscu prowadzenia własnej działalności handlowej regałów, lodówek i innych urządzeń bez zgody administratora,
- 4) pozostawiania na targowisku przedmiotów i urządzeń (wózków, skrzynek, lodówek które uniemożliwiałyby utrzymanie porządku,
- 5) umieszczania na straganach, kioskach lub w ich otoczeniu, reklam, swoich oznaczeń lub informacji handlowych bez wcześniejszego uzyskania zgody administratora,
- 6) wjazdu na teren targowiska pojazdom o masie całkowitej powyżej 3,5t (nie dotyczy to stanowisk wyznaczonych pod stanowiska mobilne),
- 7) pozostawiania pojazdów na terenie targowiska,

- 8) dokonywania przeróbek, przebudów, zadaszeń, podłączeń wod-kanalizacyjnych i elektrycznych oraz innych zmian w przedmiocie najmu bez pisemnej zgody administratora.

2.W przypadku niedostosowania się do powyższych obowiązków, administratorowi przysługuje prawo wypowiedzenia umowy lub nałożenia kar finansowych.

§ 7

1.Sprzedający zobowiązani są w czasie sprzedaży do utrzymania czystości i estetycznego wyglądu miejsca w którym prowadzona jest działalność.

2.Sprzedający w czasie jak i po zakończeniu handlu na targowisku zobowiązani są do pozostawienia miejsca sprzedaży i jego otoczenia w należyтым porządku, a w szczególności usunięcia wszystkich opakowań (np. kartony, skrzynki, woreczki foliowe itp.), oraz odpadów po sprzedawanych produktach (np. liście kapusty, kalafiora, łuski cebuli itp.) do wyznaczonych pojemników w ramach obowiązującej segregacji odpadów.

3.W przypadku niedostosowania się do powyższego obowiązku, administratorowi przysługuje prawo wypowiedzenia umowy lub nałożenia kar finansowych.

§ 8

Spółka „TARGOWISKA „ nie ponosi odpowiedzialności za pozostawiony towar i inne mienie Sprzedającego.

§ 9

1. Sprzedający uprawnieni są do czasowego wjazdu pojazdami mechanicznymi na teren targowiska w celu rozładunku / załadunku towarów.

2. Wjazd pojazdów na teren targowisk możliwy jest w porze porannej, od godziny 5:00 do godziny 9:00, jednakże łączny czas postoju pojazdu nie może przekroczyć 15 minut.

3.Postój pojazdu nie może trwać dłużej niż prowadzony rozładunek / załadunek. Sprzedający po skończeniu rozładunku / załadunku powinien niezwłocznie usunąć pojazd z terenu targowiska.

4.Wjazd na teren targowiska musi następować z zachowaniem szczególnych zasad bezpieczeństwa. Postój pojazdu nie może ograniczać korzystania z terenu targowiska, w szczególności nie może utrudniać ruchu kupującym oraz pozostałym sprzedającym.

5. W przypadku wjazdu lub pozostawienia pojazdu mechanicznego na terenie targowiska poza wyznaczonymi godzinami lub przez łączny czas postoju dłuższy niż 15 minut, nakładana będzie kara w wysokości 300 zł, którą uiszcza się u Zarządcy Targowisk.

6. W przypadku użytkowania terenu targowiska niezgodnie z postanowieniami niniejszego regulaminu oraz Ustawą prawo o ruchu drogowym, w taki sposób, iż sprzedawca stwarza zagrożenie dla komunikacji i bezpieczeństwa osób, Zarządca targowisk uprawniony jest do zawiadomienia odpowiednich służb. Sprzedawca odpowiada za wszelkie szkody wyrządzone ze względu na działanie sprzeczne z niniejszym regulaminem.

7. Spółka nie ponosi odpowiedzialności za jakiegokolwiek szkody lub uszkodzenia pojazdu powstałe przez okres postoju pojazdu na terenie targowisk.

§ 10

1. Sprzedający zobowiązani są do wnoszenia opłat eksploatacyjnych.
2. Opłaty eksploatacyjne ustala zarządzający targowiskami na podstawie kalkulacji kosztów.
3. Cennik opłat eksploatacyjnych zamieszczany jest na tablicy ogłoszeń znajdującej się na terenie targowiska.
4. Dowody uiszczania opłat eksploatacyjnych należy zachować do chwili opuszczenia placu targowego i okazywać na żądanie zarządcy targowiska oraz uprawnionych organów kontroli.

§ 11

1. Na targowisku przewiduje się możliwość dzierżawy stanowiska na zasadzie rezerwacyjnej, doraźnej oraz jako dodatkowe stanowisko dla kontrahentów mających podpisane umowy na czas nieokreślony.
2. Rezerwacja następuje na okres jednego miesiąca. Odnowienie rezerwacji następuje od 25 do ostatniego dnia miesiąca na miesiąc następny. Opłatę rezerwacyjną miesięczną należy uiścić do 5 dnia za miesiąc rezerwowany.
3. Opłatę dzienną doraźną oraz za dodatkowe stanowisko należy uiścić dziennie inkasentowi na targowisku na podstawie cennika opłat eksploatacyjnych.
4. Rezerwacja stanowiska handlowego obowiązuje do godz. 9:00. Po upływie wskazanej godziny inkasent targowiska może wynająć stanowisko innej osobie uprawnionej do działalności handlowej.

§ 12

Osoby prowadzące handel na targowisku zobowiązane są do przestrzegania regulaminu targowiska oraz innych przepisów obowiązującego prawa, w szczególności przepisów porządkowych, sanitarnych, przeciwpożarowych oraz innych powszechnie obowiązujących przepisów związanych z prowadzeniem działalności handlowej i obrotem towarami.

§ 13

Wszelkie uwagi i skargi należy kierować do Zarządu Spółki „TARGOWISKA” Sp. z o.o. w Poznaniu (61-483), ul. Górecka 104.

PREZES ZARZĄDU

Iwona Rafińska