REGULAMIN SPRZEDAŻY CHOINEK ŚWIĄTECZNYCH NA TARGOWISKACH W ROKU 2026

zarządzanych przez „Targowiska" Sp. z o.o., z siedzibą w Poznaniu (61-483) przy ul. Góreckiej 104.

§ 1

Handel choinkami odbywa się na niżej wymienionych targowiskach w Poznaniu:

- przy **ul. Racjonalizatorów**
- przy **ul. Bukowskiej**
- **Rynek Wildecki**
- **Plac Wielkopolski**
- **Plac Bernardyński**
- **Rynek Jeżycki**
- **Rynek Świt**
- **Rynek Łazarz**

§ 2

1. Miejscem sprzedaży choinek na targowiskach wymienionych w § 1 są wyznaczone stanowiska handlowe oraz strefy na placach targowych.
2. Miejsca sprzedaży choinek na targowiskach objęte są w całości konkursem ofert, o którym mowa w § 3.
3. Zabrania się zajmowania pod sprzedaż choinek jezdni, chodników, przejść i ciągów komunikacyjnych znajdujących się przy rynkach i placach targowych pod rygorem przymusowego usunięcia.
4. Zabrania się samowolnego odstępowania wyznaczonego miejsca przez osobę, której miejsce zostało wyznaczone przez kierownika targowiska.
5. Ustala się, iż sprzedaż choinek odbywać się będzie w dniach od 01.12.2026r. do 23.12.2026r. - wyłącznie w godzinach handlu na targowisku.

§ 3

1. Pierwszeństwo w przydziale stanowisk handlowych lub wyznaczonego przez zarządcę targowiska terenu pod handel choinkami przysługuje kontrahentom Spółki, którzy na dzień poprzedzający złożenie wniosku spełniają łącznie następujące warunki:

a) posiadają ważną, podpisaną umowę dzierżawy ze Spółką,

b) nie zalegają z opłatami na rzecz Spółki lub terminowo regulują zadłużenie zgodnie z zawartymi umowami i porozumieniami dotyczącymi ratalnej spłaty,

c) złożą najwyższą ofertę dzierżawy za 1 m², wskazując proponowane miejsce handlu, metraż, nazwę firmy oraz dane kontaktowe,

d) zaoferowana cena za 1 m² nie może być niższa niż 5 zł brutto.

2. W przypadku braku wnioskodawców spośród kontrahentów spełniających wyżej wymienione warunki, miejsca handlu będą wydzierżawione wnioskodawcom nie będącymi kontrahentami Spółki, w oparciu o najwyższe złożone oferty na dzierżawę za 1m² z określeniem metrażu, nazwą targowiska, nazwą firmy i danymi do kontaktu.

3. Oferty należy składać w zaklejonych kopertach z nazwą i pełnymi danymi firmy oraz dopiskiem na kopercie „Sprzedaż choinek"

§ 4

1. Termin składania ofert upływa w dniu 19.11.2026r do godziny 13:00.

2. Rozstrzygnięcie wniosków, po otwarciu ofert nastąpi 20.11.2026r o godzinie 08:00 przy udziale komisji składającej się z dwóch wyznaczonych przez Prezesa Zarządu pracowników Spółki Targowiska.

§ 5

1.Wyłonieni oferenci po podpisaniu umowy zobowiązani są do sprzedaży choinek na wskazanym terenie targowiska.

2.Niezastosowanie się do wskazanego wyżej obowiązku sprzedaży choinek w okresie wskazanym w § 2 ust.5 skutkować będzie natychmiastowym rozwiązaniem umowy dzierżawy i wskazaniem następnego kontrahenta składającego wniosek.

§ 6

Uprawnieni do wykonywania handlu na targowiskach zobowiązani są do:

- wyraźnego oznakowania cenami oferowanych do sprzedaży choinek.
- okazania na żądanie właściwych służb, certyfikatów legalności pochodzenia oferowanych do sprzedaży choinek.

§ 7

Zasady oraz wysokość uiszczania opłat eksploatacyjnych:

1. Najemca zapłaci Wynajmującemu za najem stanowiska handlowego kwotę, która ustalona będzie w wyniku przemnożenia stawki za m2 podanej w złożonej ofercie przez ilość metrów kwadratowych stanowiska oraz ustaloną liczbę dni prowadzenia handlu (23 dni).
2. Dodatkowo najemca zapłaci Wynajmującemu za najem stanowiska handlowego opłatę z tytułu czynszu zmiennego (wywóz odpadów) wynikającą z następujących wyliczeń:

Stawka za 1m2 powierzchni za okres od 01.12.2026r do 23.12.2026r (czas trwania umowy) wynosi 4,00zł brutto. (ilość m2 x 4zł).

§ 8

Uprawnieni do wykonywania handlu choinkami na targowisku zobowiązani są do przestrzegania zasad oraz obowiązków wynikających z regulaminu targowisk znajdującego się na każdym z placów targowych zarządzanych przez Spółkę.

§ 9

1. Uprawnieni do wykonywania handlu choinkami na targowisku zobowiązani są do przestrzegania regulaminu targowisk, o którym mowa wyżej, przepisów porządkowych oraz przepisów sanitarnych i przeciwpożarowych.
2. Niestosowanie się do wskazanych wyżej zasad skutkować będzie wszczęciem postępowań, w tym w sprawach o wykroczenia, zaś wobec kontrahentów Spółki, skutkować może dodatkowo rozwiązaniem umowy w trybie natychmiastowym lub zaprzestaniem wyznaczania miejsca handlu na targowisku.

PREZES ZARZĄDU

Iwona Rafińska